

## COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHÉS

### AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCÉDURE D'URGENCE N°003/ AONO/CBK/CIPM/2026 DU 27/03/2026 POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE LA PREMIERE PHASE DU PROJET D'AMENAGEMENT D'UN ECOPARC DANS LA COMMUNE DE BIKOK, DAPARTEMENT DE LA MEFOU ET AKONO REGION DU CENTRE.

FINANCEMENT : FEICOM / UNICEF

#### 1. Objet de l'Appel d'Offres

Dans le cadre du développement de ses infrastructures et l'embellissement de la municipalité, le Maire de la Commune de BIKOK, lance un Appel d'Offres National Ouvert pour l'exécution des travaux de la première phase du projet d'aménagement d'un ECOPARC dans la Commune de BIKOK, Département de la MEFOU ET AKONO.

#### 2. Consistance des travaux

Les travaux comprennent notamment :

- a) Travaux préliminaires et installation de chantier ;
- b) Terrassements complémentaires ;
- c) Travaux de béton et de béton armé ;
- d) Travaux de maçonneries ;
- e) Etanchéité et isolation ;
- f) Charpente-Couverture-Faux Plafond ;
- g) Revêtements durs ;
- h) Plomberie sanitaire - Protection incendie ;
- i) Electricité courant fort - courants faibles/climatisation ;
- j) Menuiseries métalliques ;
- k) Menuiseries aluminium et bois ;
- l) Peinture ;
- m) Aménagements extérieurs - réseaux divers (VRD).

#### 3. Délai d'exécution

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux objet du présent Appel d'Offres est de **trois (03) mois** à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les prestations.

#### 4. Allotissement

Les travaux sont répartis en un lot unique.

#### 5. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel du projet est de **soixante-huit millions deux quatre-vingt-huit mille trois cent quatre-vingt-cinq (68 288 385) francs CFA TTC.**

## 6. Participation et origine

La participation est ouverte à égalité de conditions à toutes les entreprises de droit camerounais éligibles et remplissant les conditions reprises dans le Règlement Particulier d'Appel d'Offres (RPAO).

## 7. Financement :

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres sont financés par le Budget du FEICOM, exercice 2025 et suivants.

## 8. Cautionnement provisoire

Sous peine de rejet, chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre ou une compagnie d'assurance agréée par le Ministère chargé des Finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO d'un montant égal à **un million trois cent soixante-cinq mille sept cent soixante-huit (1 365 768) francs CFA**, d'une validité de **trente (30) jours**, au-delà de la date limite de validité des offres.

## 9. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres :

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté aux heures ouvrables à la Mairie de BIKOK dès publication du présent avis.

## 10. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres :

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu aux heures ouvrables à la Mairie de BIKOK, dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable de **soixante mille (60 000) francs CFA** payable à la Recette Municipale de la COMMUNE DE BIKOK.

## 11. Remise des offres

Les offres rédigées en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme telles, seront déposées sous pli fermé contre récépissé à la Mairie DE BIKOK au plus tard le **27/04/2026 à 12 heures**, heure locale et devra porter la mention suivante :

**« AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCÉDURE D'URGENCE**

**N°003/ AONO/CBK/CIPM/2026 DU 27/03/2026**

**POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE LA PREMIERE PHASE DU PROJET D'AMENAGEMENT D'UN ECOPARC  
DANS LA COMMUNE DE BIKOK, DEPARTEMENT DE LA MEFOU ET AKONO, REGION DU CENTRE »**

**« A N'OUVRIER QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »**

Les offres parvenues après les dates et heure limites de dépôt des offres ne seront pas reçues.

## 12. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité compétente (Préfet, Sous-préfet, ...), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou une compagnie d'assurance agréée par le Ministère chargé des Finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO.

## 13. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un temps. L'ouverture des pièces administratives, des offres techniques et financières aura lieu le **27/04/2026 à 13 heures**, heure locale par la Commission Interne de Passation des Marchés Publics de la COMMUNE DE BIKOK, dans la salle de réunion de la Mairie.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

## 14. Critères d'évaluation

### a. Critères éliminatoires

Les critères éliminatoires fixent les conditions minimales à remplir pour être admis à l'évaluation suivant les critères essentiels. Le non-respect de ces critères entraîne le rejet de l'offre du soumissionnaire.

Il s'agit notamment :

- Dossier Administratif incomplet au terme des 48h de délai supplémentaire ;

- Non-conformité d'une pièce Administrative 48 heures après le dépouillement des offres ;
- Absence ou non-conformité de la caution de soumission à l'ouverture de plis car elle devra être **timbrée au tarif en vigueur et accompagnée d'un récépissé de consignation délivré par la CDEC**;
- Fausse déclaration ou pièce falsifiée;
- Non-conformité du modèle de soumission ;
- Obtention de moins de 70% à l'évaluation des critères essentiels ;
- Absence d'un prix unitaire quantifié dans l'offre financière ;
- Absence dans le sous-détail d'un prix quantifié ;
- Absence de l'attestation de catégorisation ;
- La déclaration d'engagement au respect des clauses environnementales et sociales datée et signée.

#### **b. Critères essentiels**

Les critères relatifs à la qualification des candidats porteront à titre indicatif sur :

- 1) Attestation et le rapport de visite de site signée sur l'honneur ;
- 2) Références de l'entreprise
- 3) Qualification et expérience du personnel ;
- 4) Matériels proposés ;
- 5) Méthodologie, planning et délai ;
- 6) Capacité financière ;
- 7) Programme d'exécution des travaux ;
- 8) CCAP dûment paraphé à toutes les pages, daté, signé et cacheté à la dernière page ;
- 9) CCTP dûment paraphé à toutes les pages, daté, signé et cacheté à la dernière page.

***N.B : Seules les offres qui auront obtenu au moins 70% critères essentiels ci-dessus, seront admises à l'évaluation financière.***

#### **15. Attribution**

L'Autorité Contractante attribuera le Marché au Soumissionnaire remplissant les conditions énoncées aux points 34.1 et 34.2 du Règlement Particulier de l'Appel d'Offre.

#### **16. Durée de Validité des Offres**

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant **quatre-vingt-dix (90) jours** à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

#### **17. Droit de modification des quantités lors de l'attribution du contrat**

Le Maître d'ouvrage lors de l'attribution du contrat, et avant la souscription du contrat par l'adjudicataire proposé par la Commission Interne de Passation des Marchés, se réserve le droit d'augmenter ou de diminuer la quantité de certaines tâches ou service initialement spécifié dans le devis quantitatif, sans changement de prix unitaires ou autre terme et condition. Le cumul de ces modifications ne devrait pas dépasser 15% du montant TTC proposé.

#### **18. Additif**

Le Maire de la COMMUNE DE BIKOK se réserve le droit en cas de nécessité, d'apporter tout autre modification ultérieure utile au présent Dossier d'Appel d'Offres.

#### **19. Renseignements complémentaires**

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à l'Hôtel de ville DE BIKOK. Tél :

Fait à BIKOK, le 27/03/2026

**Le Maire de la COMMUNE DE BIKOK  
(Autorité Contractante)**

#### **Ampliations :**

- PREFET/MEFOU ET AKONO ;
- FEICOM/CENTRE (pour information) ;
- ARMP/CENTRE (pour insertion dans le JDM) ;
- Mairie DE BIKOK (pour information) ;
- Président CIPM (pour information) ;
- Affichage.



*OTTOU Crésence Odette*

RÉPUBLIQUE DU CAMEROUN  
PAIX-TRAVAIL-PATRIE

\*\*\*\*\*

RÉGION DU CENTRE

\*\*\*\*\*

DÉPARTEMENT DE LA MEFOU-ET-AKONO

\*\*\*\*\*

COMMUNE DE BIKOK

\*\*\*\*\*

REPUBLIC OF CAMEROON  
PEACE-WORK-FATHERLAND

\*\*\*\*\*

CENTRE REGION

\*\*\*\*\*

MEFOU-AND-AKONO DIVISION

\*\*\*\*\*

BIKOK COUNCIL

\*\*\*\*\*

### **INTERNAL TENDER BOARD**

**NOTICE OF OPEN NATIONAL CALL FOR TENDERS UNDER EMERGENCY PROCEDURE NO. 003/AONO/CBK/CIPM/2026 OF 27/03/2026 FOR THE EXECUTION OF WORKS FOR THE FIRST PHASE OF THE ECOPARK DEVELOPMENT PROJECT IN THE BIKOK MUNICIPALITY, MEFOU AND AKONO DIVISION, CENTRE REGION.**

**Financing: FEICOM / UNICEF**

#### **1- Purpose of the Call for Tenders**

As part of the development of its infrastructure and the beautification of the municipality, the Mayor of Bikok Municipality is launching an Open National Call for Tenders for the execution of works for the first phase of the ECOPARK development project in Bikok Municipality, Mefou and Akono Division.

#### **2- Scope of Works**

The works notably include:

- a) Preliminary works and site installation
- b) Additional earthworks
- c) Concrete and reinforced concrete works
- d) Masonry works
- e) Waterproofing and insulation
- f) Carpentry – Roofing – False ceiling
- g) Hard floor coverings
- h) Sanitary plumbing – Fire protection
- i) Electrical works (high voltage – low voltage / air conditioning)
- j) Metal joinery
- k) Aluminum and wood joinery
- l) Painting
- m) External landscaping – various networks (VRD)

#### **3- Execution Period**

The maximum period set by the Project Owner for the completion of the works covered by this Call for Tenders is three (03) months, starting from the date of notification of the Service Order to commence the works.

#### **4- Allotment**

The works are divided into a single lot.

#### **5- Estimated Cost**

The estimated cost of the project is sixty-eight million two hundred eighty-eight thousand three hundred eighty-five (68,288,385) CFA francs, inclusive of all taxes.

#### **6- Participation and Origin**

Participation is open, on equal terms, to all companies under Cameroonian law that are eligible and meet the conditions set out in the Special Tender Regulations (RPAO).

**7- Financing:**

The works covered by this Call for Tenders are financed by the FEICOM Budget, fiscal year 2025 and subsequent years.

**8- Provisional Bid Bond:**

On pain of rejection, each bidder must attach to their administrative documents a bid bond issued by a first-class bank or an insurance company approved by the Ministry of Finance, the list of which appears in document No. 12 of the Tender File. The amount is set at **one million three hundred sixty-five thousand seven hundred sixty-eight (1,365,768) CFA francs**, valid for thirty (30) days beyond the deadline for bid validity.

**9- Consultation of the Tender File:**

The Tender File may be consulted during working hours at the Bikok Town Hall as soon as this notice is published.

**10- Acquisition of the Tender File:**

The Tender File may be obtained during working hours at the Bikok Town Hall, upon publication of this notice, against payment of a non-refundable fee of **sixty thousand (60,000) CFA francs**, payable at the Municipal Treasury of Bikok Municipality.

**11- Submission of Bids**

Bids, drafted in French or English, in seven (07) copies including one (01) original and six (06) copies marked as such, shall be submitted in sealed envelopes against receipt at the Bikok Town Hall no later than **27/04/2026 at 12:00 noon (local time)** and must bear the following statement:

**“NOTICE OF OPEN NATIONAL CALL FOR TENDERS UNDER EMERGENCY PROCEDURE  
NO. 003/AONO/CBK/CIPM/2026 OF 27/03/2026 FOR THE EXECUTION OF WORKS FOR THE FIRST  
PHASE OF THE ECOPARK DEVELOPMENT PROJECT IN THE BIKOK MUNICIPALITY, MEFOU AND AKONO  
DIVISION, CENTRE REGION”**

**“TO BE OPENED ONLY DURING THE BID OPENING SESSION”**

Bids received after the deadline date and time for submission shall not be accepted.

**12- Admissibility of Bids**

On pain of rejection, the required administrative documents must be submitted either in originals or in certified true copies issued by the originating service or a competent authority (Prefect, Sub-Prefect, etc.), in accordance with the provisions of the Special Tender Regulations.

They must necessarily be dated less than three (03) months prior to the original bid submission date or issued after the date of signature of the Call for Tenders Notice.

Any bid that is incomplete in accordance with the requirements of the Tender File shall be declared inadmissible. In particular, the absence of a bid bond issued by a first-class bank or an insurance company approved by the Ministry of Finance, and listed in document No. 12 of the Tender File, will lead to rejection.

**13- Opening of Bids**

The opening of bids shall take place in a single session. The opening of administrative documents, technical offers, and financial offers will be held on **27/04/2026 at 1:00 p.m. local time** by the Internal Public Procurement Commission of Bikok Municipality, in the meeting hall of the Town Hall.

Only bidders may attend this opening session or be represented by a duly authorized person of their choice.

## 14- Evaluation Criteria

### a. Eliminary Criteria

The eliminary criteria set the minimum conditions to be met in order to be admitted to evaluation based on the essential criteria. Failure to comply with these criteria will result in the rejection of the bidder's offer. These include:

- Incomplete Administrative file after the 48-hour additional deadline;
- Non-compliance of an Administrative document 48 hours after bid opening;
- Absence or non-compliance of the bid bond at bid opening, as it must bear the required stamp at the current rate and be accompanied by a deposit receipt issued by the CDEC;
- False declaration or falsified document;
- Non-compliance with the submission model;
- Obtaining less than 70% in the evaluation of essential criteria;
- Absence of a quantified unit price in the financial offer;
- Absence of a quantified price in the detailed breakdown;
- Absence of the categorization certificate;
- Absence of the dated and signed declaration of commitment to comply with environmental and social clauses.

### b. Essential Criteria

The criteria relating to the qualification of candidates shall include, for guidance:

1. Certificate and site visit report signed on honor;
2. Company references;
3. Qualification and experience of personnel;
4. Proposed equipment;
5. Methodology, schedule, and execution period;
6. Financial capacity;
7. Work execution program;
8. CCAP duly initialed on all pages, dated, signed, and stamped on the last page;
9. CCTP duly initialed on all pages, dated, signed, and stamped on the last page.

**Note:** Only bids that obtain at least 70% of the above essential criteria will be admitted to financial evaluation.

## 15- Award of Contract

The Contracting Authority shall award the contract to the bidder meeting the conditions set out in points 34.1 and 34.2 of the Special Tender Regulations.

## 16- Validity Period of Bids

Bidders shall remain bound by their offers for ninety (90) days from the deadline set for submission of bids.

## 17- Right to Modify Quantities at Contract Award

At the time of awarding the contract, and before the subscription of the contract by the successful bidder proposed by the Internal Tender Board, the Project Owner reserves the right to increase or decrease the quantity of certain tasks or services initially specified in the bill of quantities, without any change in unit prices or other terms and conditions. The total of such modifications shall not exceed 15% of the proposed amount inclusive of taxes.

**18. Addings**

The Mayor of BIKOK Council serves right in case of necessity to add quit other useful subsequent modification to the present invitation to tender.

**19. Supplementary information**

Additional information can be obtained during working hours at the Town Hall of BIKOK Tel : 652 76 44 49

Done at BIKOK on 27/03/20256

**The Mayor Council  
(Contracting Authority)**



*OTTOU Crésence Odette*

**Ampliations :**

- SD OFFICER / MEFOU AND AKONO ;
- FEICOM / CENTRE (for information) ;
- ARMP / CENTRE (for insertion in the JDM) ;
- Town Hall of BIKOK (for information) ;
- CIPM President (for information) ;
- Display.